

รายงานการประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2549
บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

ประชุมเมื่อวันที่ 27 เมษายน 2549 เวลา 9.40 น. ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 4 อาคาร คิว.เฮ้าส์ ลุมพินี เลขที่ 1 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร มีผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะมาประชุมรวม 532 ราย นับจำนวนหุ้นได้ 5,377,268,689 หุ้น (คิดเป็น 64.65%) เกินกว่าหนึ่งในสามของจำนวนหุ้นทั้งหมดจำนวน 8,316,329,406 หุ้น ครบเป็นองค์ประชุม โดยมีนายอนันต์ อัครโกคิน ประธานกรรมการเป็นประธานที่ประชุม และนายอดิศักดิ์ อธิราชกูร์กุล เป็นเลขานุการที่ประชุม

เลขานุการที่ประชุมได้แถลงให้ที่ประชุมทราบว่า ในวันนี้มีกรรมการเข้าร่วมประชุม 9 ท่าน ดังนี้

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| 1. นายอนันต์ อัครโกคิน | ประธานกรรมการ |
| 2. นายประทีป วงศ์นรินทร์ | ประธานกรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ |
| 3. นายศิริ การเจริญดี | กรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ |
| 4. นายภควัต โกวิทวัฒนพงศ์ | กรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ |
| 5. นายอดิศร ธนันทน์ราพุล | กรรมการ |
| 6. นายนพร สุทธวจิตต์เจริญ | กรรมการ |
| 7. นายพยนต์ ศักดิ์เดชยนต์ | กรรมการ |
| 8. นายเฉลิม เกียรติธนะบำรุง | กรรมการ |
| 9. นายอดิศักดิ์ อธิราชกูร์กุล | กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการ |

และในการประชุมครั้งนี้ บริษัทฯได้เชิญคุณประทีป วงศ์นรินทร์ , คุณศิริ การเจริญดี และคุณภควัต โกวิทวัฒนพงศ์ ซึ่งเป็นกรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระ ให้เป็นผู้รับมอบฉันทะสำหรับผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถมาร่วมประชุมด้วยตนเองในวันนี้ได้

เลขานุการที่ประชุมยังได้แถลงให้ที่ประชุมทราบต่อไปอีกว่า เนื่องจากในการประชุมครั้งนี้ บริษัทฯได้ใช้ระบบบาร์โค้ดเพื่อใช้ในการลงทะเบียนและการนับคะแนนเสียงในแต่ละวาระ ซึ่งสะดวกรวดเร็วประหยัดเวลา และมีความแม่นยำกว่าระบบการลงทะเบียนเดิมที่ต้องใช้พนักงานคั่นหารายชื่อ และในการลงทะเบียนครั้งนี้ ทั้งนี้บริษัทฯได้แจกใบลงคะแนนให้ผู้ถือหุ้นทุกท่านแล้ว โดยในแต่ละวาระ ขอให้ผู้ถือหุ้นที่มีความเห็นเฉพาะที่ไม่เห็นด้วย หรือมีความเห็นงัดออกเสียง โปรดชูมือเพื่อเจ้าหน้าที่ของบริษัทฯจะได้เก็บใบลงคะแนนเพื่อนำมารวบรวมและคำนวณหาคะแนนเสียงต่อไป ทั้งนี้ผู้ถือหุ้นท่านใดมีความสงสัยประการใดก็สามารถตรวจสอบความถูกต้องได้

เมื่อเลขานุการที่ประชุมได้แถลงให้ที่ประชุมทราบดังกล่าวแล้ว ประธานที่ประชุมจึงได้กล่าวเปิดประชุมและเริ่มประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

วาระที่ 1. พิจารณารับรองรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2549

ประธานที่ประชุมขอให้ที่ประชุมพิจารณารับรองรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2549 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 26 มกราคม 2549 ตามสำเนารายงานการประชุมที่ได้จัดส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกท่านแล้ว

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว ลงมติรับรองรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2549
(ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,336,742,439 เสียง ไม่เห็นชอบ – ไม่มี- งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

วาระที่ 2. พิจารณารับทราบผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548

ประธานที่ประชุมมอบหมายให้นายนพร สุทธจรจิตต์เจริญ เป็นผู้แถลงถึงผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ในรอบปี พ.ศ.2548 ที่ผ่านมา

นายนพร ได้แถลงถึงผลการดำเนินงานของบริษัทฯในรอบปี พ.ศ.2548 ดังนี้

ในรอบปี 2548 ที่ผ่านมา บริษัทฯมีรายได้รวม 23,924 ล้านบาท กำไรสุทธิ 5,181 ล้านบาท โดยรายได้หลัก 95% มาจากการขายบ้าน ส่วนที่เหลืออีก 5% มาจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย เมื่อเทียบกับปี 2547 แล้ว บริษัทฯมีรายได้รวม 21,275 ล้านบาท กำไรสุทธิ 6,087 ล้านบาท รายได้หลัก 86% มาจากการขายบ้าน ส่วนที่เหลืออีก 14% มาจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย สาเหตุที่กำไรในปี 2547 สูงกว่ากำไรในปี 2548 เพราะในปี 2547 มีกำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยประมาณ 1,167 ล้านบาท ซึ่งเมื่อเทียบกับปี 2548 มีกำไรจากการขายเงินลงทุนจำนวนเพียง 315 ล้านบาทเท่านั้น และในปี 2548 ที่ผ่านมามีบริษัทฯได้ส่งมอบบ้านให้แก่ลูกค้าประมาณ 4,044 หน่วย จากตลาดรวมทั้งหมดประมาณ 23,889 หน่วย คิดเป็นส่วนแบ่งการตลาดประมาณ 13% มีโครงการที่ดำเนินการทั้งหมด 41 โครงการ อยู่ในกรุงเทพฯและปริมณฑล 34 โครงการ ส่วนภูมิภาค 7 โครงการ ณ ต้นปี 2549 มีจำนวนโครงการที่เปิดดำเนินการรวมทั้งสิ้น 32 โครงการ คาดว่าในปี 2549 นี้บริษัทฯจะเปิดโครงการใหม่อีก 13 โครงการ มูลค่ารวมประมาณ 26,599 ล้านบาท โดยในครึ่งปีแรกจะเปิด 5 โครงการ และครึ่งปีหลังอีก 8 โครงการ ทั้งนี้คาดว่าบริษัทฯจะสามารถส่งมอบบ้านได้รวมประมาณ 4,418 หน่วย

ที่ประชุมรับทราบผลการดำเนินงานของบริษัทฯในรอบปี 2548 ที่ผ่านมา

วาระที่ 3. พิจารณาและอนุมัติงบดุลและบัญชีกำไรขาดทุนประจำปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548

ประธานที่ประชุมมอบหมายให้นายอดิศร ธนนันท์ธนาพิบูล เป็นผู้ชี้แจงในวาระนี้

นายอดิศรได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบว่า จากงบการเงินรวมตามที่ปรากฏในรายงานประจำปี (ตั้งแต่หน้า 113 เป็นต้นไป) จะเห็นได้ว่า ในปี 2548 ที่ผ่านมา บริษัทฯมีสินทรัพย์รวมเพิ่มขึ้นประมาณ 2,320 ล้านบาท คิดเป็น 6.27% คือเพิ่มขึ้นจาก 36,967 ล้านบาท เป็น 39,286 ล้านบาท ในขณะที่หนี้สินรวมเพิ่มขึ้นประมาณ 1,117 ล้านบาท คือเพิ่มขึ้นจาก 14,353 ล้านบาท เป็น 15,470 ล้านบาท โดยในส่วนของผู้ถือหุ้น ลดลงประมาณ 684 ล้านบาท คือลดลงจาก 23,131 ล้านบาท เหลือเพียง 22,447 ล้านบาท ในส่วนงบกำไรขาดทุน รายได้รวมเพิ่มขึ้นประมาณ 12% คือเพิ่มขึ้นจาก 21,275 ล้านบาท เป็น 23,923 ล้านบาท กำไรสุทธิลดลงประมาณ 906 ล้านบาท คือลดลงจาก 6,087 ล้านบาท เป็น 5,180 ล้านบาท ทั้งนี้สาเหตุที่ทำให้กำไรสุทธิลดลงก็สืบเนื่องมาจากกำไรจากการขายเงินลงทุนลดลง และส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทย่อยลดลง

ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติอนุมัติงบดุลและงบกำไรขาดทุนสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548
(ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,270,923,570 เสียง ไม่เห็นชอบ 64,945,669 เสียง งดออกเสียง 41,399,450 เสียง)

วาระที่ 4. พิจารณาและอนุมัติเรื่องการจัดสรรกำไร , เงินปันผล และเงินสำรองตามกฎหมาย ประจำปี พ.ศ.2548

ประธานที่ประชุมได้มอบหมายให้นายอดิศร ธนันทน์ราพุลเป็นผู้ชี้แจงในวาระนี้
นายอดิศรได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบว่า จากผลการดำเนินงานของบริษัทฯในรอบปี 2548 ที่ผ่านมา บริษัทฯมีกำไรสุทธิจำนวน 5,180.70 ล้านบาท ซึ่งคณะกรรมการบริษัทฯมีมติให้จ่ายเงินปันผลประจำปี 2548 จากกำไรสุทธิ ในอัตราหุ้นละ 0.50 บาท แต่เนื่องจากคณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลไปแล้วในอัตราหุ้นละ 0.25 บาท ดังนั้นเงินปันผลที่บริษัทฯ จะต้องจ่ายเพิ่มเติมคือ เงินปันผลหุ้นละ 0.25 บาท โดยกำหนดวันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหุ้นเพื่อสิทธิในการรับเงินปันผล ในวันที่ 10 พฤษภาคม 2549 เวลา 12.00 น. และกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 26 พฤษภาคม 2549 พร้อมกันนี้ขอเสนอให้ที่ประชุมนี้พิจารณาอนุมัติให้กันเงินสำรองตามกฎหมายจำนวน 5% ของกำไรสุทธิประจำปี 2548 คิดเป็นเงิน 259.03 ล้านบาท จึงขอให้ที่ประชุมพิจารณา

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว ลงมติให้จัดสรรกำไร จ่ายเงินปันผล และกันเงินสำรอง ตามที่ได้เสนอมาทันทีทุกประการ (ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,334,403,739 เสียง ไม่เห็นชอบ 2,338,700 เสียง งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

วาระที่ 5. พิจารณาและอนุมัติการแต่งตั้งกรรมการใหม่แทนกรรมการที่ออกตามวาระ และกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ

ประธานที่ประชุมได้มอบหมายให้นายอดิศร อธิราษฎร์กุล เป็นผู้ชี้แจงในวาระนี้
นายอดิศรได้ชี้แจงให้ทราบว่า สำหรับในวาระนี้มีเรื่องจะต้องพิจารณาอยู่ 2 เรื่อง คือ

1. การแต่งตั้งกรรมการเข้าใหม่แทนกรรมการที่จะต้องออกตามวาระ
2. ค่าตอบแทนกรรมการ

ซึ่งตามข้อบังคับของบริษัทฯได้กำหนดไว้ว่าทุกปีกรรมการบริษัทฯจะต้องออกตามวาระจำนวน 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด ซึ่งปัจจุบันมีกรรมการทั้งหมด 11 ท่าน ดังนั้นในปีนี้จึงมีกรรมการที่จะต้องออกตามวาระจำนวน 4 ท่าน ดังนี้

1. นายอนันต์ อัสวโกดิน
2. นายนพพร สุนทรจิตต์เจริญ
3. นายนายอดิศร ธนันทน์ราพุล
4. นายศิริ การเจริญดี

ซึ่งคณะกรรมการบริษัทฯ , คณะกรรมการตรวจสอบและกรรมการอิสระพิจารณาแล้วเห็นสมควรที่จะให้บุคคลทั้งหมดกลับเข้าเป็นกรรมการของบริษัทฯตามเดิม โดยกำหนดค่าตอบแทนสำหรับกรรมการที่ไม่ได้เป็นพนักงานบริษัทฯ เป็นจำนวนเงินรวมกันทั้งสิ้นไม่เกิน 8,000,000 บาท และมอบหมายให้คณะกรรมการบริษัทฯเป็นผู้จัดสรรค่าตอบแทนให้แก่กรรมการแต่ละท่าน ซึ่งในปี 2548 ที่ผ่านมา ที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้อนุมัติกำหนดค่าตอบแทนให้แก่กรรมการที่ไม่ได้เป็นพนักงานบริษัทฯเป็นจำนวนเงินรวมกันทั้งสิ้นไม่เกิน 5,000,000 บาท และมอบหมายให้คณะกรรมการบริษัทฯเป็นผู้พิจารณาจัดสรรให้แก่กรรมการแต่ละท่าน ซึ่งในทางปฏิบัติ บริษัทฯได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่กรรมการเป็นเงินจำนวนเพียง 4,080,000 บาท เท่านั้น จึงขอให้ที่ประชุมพิจารณา

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว ลงมติแต่งตั้งให้บุคคลทั้งหมดกลับเข้าเป็นกรรมการของบริษัทตามเดิม โดยมีคะแนนเสียงเป็นรายคนดังนี้

1. นายอนันต์ อัครโกคิน

(ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,311,634,903 เสียง ไม่เห็นชอบ 25,107,536 เสียง งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

2. นายนพร สุนทรจิตต์เจริญ

(ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,311,634,903 เสียง ไม่เห็นชอบ 25,107,536 เสียง งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

3. นายอดิศร ธนันทน์ราพูล

(ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,311,634,903 เสียง ไม่เห็นชอบ 25,107,536 เสียง งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

4. นายศิริ การเจริญดี

(ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,311,634,903 เสียง ไม่เห็นชอบ 25,107,536 เสียง งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

และที่ประชุมได้ลงมติกำหนดค่าตอบแทนสำหรับกรรมการที่ไม่ได้เป็นพนักงานบริษัท เป็นจำนวนเงินรวมกันทั้งสิ้นไม่เกิน 8,000,000 บาท และมอบหมายให้คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้จัดสรรค่าตอบแทนให้แก่กรรมการแต่ละท่าน (ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,311,634,903 เสียง ไม่เห็นชอบ 25,107,536 เสียง งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

วาระที่ 6. พิจารณาและอนุมัติการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ประธานที่ประชุมมอบหมายให้นายอดิศรเป็นผู้ชี้แจงในวาระนี้

นายอดิศรได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบว่า ซึ่งในปี 2548 ที่ผ่านมา ที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้อนุมัติให้แต่งตั้งคุณสุวิมล กฤตยาเกียรติและ/หรือคุณวิไลรัตน์ ใจจั่นครินทร์ เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท โดยกำหนดค่าตอบแทนเป็นจำนวนเงิน 1,193,000 บาท และในปี พ.ศ. 2549 นี้ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ และกรรมการอิสระได้มีมติให้เปลี่ยนตัวผู้สอบบัญชีของบริษัท โดยมติให้แต่งตั้ง นางสาวรุ่งนภา เลิศสุวรรณกุล และ/หรือ นายโสภณ เพิ่มศิริวัลลภ และ/หรือ นางสาวสุมาลี ธีรวาบัณฑิต และ/หรือ นางสาววิสสุตา จรรย์นากร ผู้สอบบัญชีจากสำนักงานเอ็นส์ที แอนด์ ยัง เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทประจำปี 2549 โดยกำหนดค่าตอบแทนเป็นเงินจำนวน 1,500,000 บาท ซึ่งเหตุผลในการเปลี่ยนตัวผู้สอบบัญชีก็เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายของบริษัทที่จะเปลี่ยนผู้สอบบัญชีทุกๆ 5 ปี ทั้งนี้เพื่อให้สอดคล้องกับกฎเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย จึงขอให้ที่ประชุมพิจารณา

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว ลงมติให้แต่งตั้ง นางสาวรุ่งนภา เลิศสุวรรณกุล และ/หรือ นายโสภณ เพิ่มศิริวัลลภ และ/หรือ นางสาวสุมาลี ธีรวาบัณฑิต และ/หรือ นางสาววิสสุตา จรรย์นากร ผู้สอบบัญชีจากสำนักงานเอ็นส์ที แอนด์ ยัง เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทประจำปี 2549 โดยกำหนดค่าตอบแทนเป็นเงินจำนวน 1,500,000 บาท (ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ 5,336,742,439 เสียง ไม่เห็นชอบ -ไม่มี- งดออกเสียง 40,526,250 เสียง)

วาระที่ 7. พิจารณาและอนุมัติการแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3. เรื่องวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยให้เพิ่มเติมวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ อีก 1 ข้อ

ประธานที่ประชุมมอบหมายให้นายอดิศศักดิ์ เป็นผู้ชี้แจงในวาระนี้
นายอดิศศักดิ์ได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบว่า คณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติม
หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3. เรื่องวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยให้เพิ่มเติมวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ อีก 1 ข้อ เป็นดังนี้

“ ข้อ 3. วัตถุประสงค์ของบริษัท มีจำนวน 32 ข้อ รายละเอียดปรากฏตามแบบ บมจ 002 ที่แนบ”
ซึ่งวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ที่เพิ่มเติมอีก 1 ข้อ คือ

“(32) โอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะต่างๆ ในโครงการจัดสรรที่ดิน
ให้แก่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ตามพระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ”

ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภค
และบริการสาธารณะต่างๆ ในโครงการจัดสรรที่ดิน ให้แก่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ซึ่งในการดำเนินการขอจดทะเบียนแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3. เรื่องวัตถุประสงค์
ของบริษัทฯ ดังกล่าว อาจจะต้องมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความตามคำแนะนำของนายทะเบียนบริษัทมหาชนจำกัด จึง
ขอให้ที่ประชุมมีมติมอบหมายให้คณะกรรมการมีอำนาจแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความเท่าที่จำเป็นตามคำแนะนำของนาย
ทะเบียน

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว ลงมติให้แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3. เรื่องวัตถุประสงค์ของ
บริษัทฯ โดยให้เพิ่มเติมวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ อีก 1 ข้อ รวมเป็น 32 ข้อ และมีมติให้อำนาจคณะกรรมการในการแก้ไข
เปลี่ยนแปลงข้อความเท่าที่จำเป็นตามคำแนะนำของนายทะเบียนตามที่ได้ออกมาทุกประการ (ด้วยคะแนนเสียงเห็นชอบ
5,334,305,739 เสียง คิดเป็น 99.20% ซึ่งเกินกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดที่เข้าประชุม ไม่เห็นชอบ 2,338,700
เสียง งดออกเสียง 40,624,250 เสียง)

วาระที่ 8. พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ประธานที่ประชุมได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามในเรื่องต่างๆ ที่เกี่ยวกับกิจการของบริษัทฯ
มีผู้ถือหุ้นได้แถลงในนามส่วนตัวและในนามของสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย โดยได้กล่าว
ขอบคุณต่อคณะกรรมการบริษัทฯ ที่ได้จัดและดำเนินการประชุมในวันนี้อย่างโปร่งใส และได้เสนอแนะให้บริษัทฯ จัดทำ
ฉายภาพสไลด์แนะนำเกี่ยวกับธุรกิจที่เกี่ยวข้องของบริษัทฯ ให้ผู้ถือหุ้นได้รับทราบในการประชุมคราวต่อไป ซึ่งประธาน
ที่ประชุมก็ได้กล่าวขอบคุณในคำแนะนำและรับที่จะไปพิจารณาต่อไป

มีผู้ถือหุ้นได้สอบถามถึงสาเหตุที่ทำให้กำไรสุทธิของบริษัทฯ ลดลง

นายอดิศศักดิ์ได้ชี้แจงให้ทราบว่า สาเหตุที่ทำให้กำไรสุทธิของบริษัทฯ ลดลงก็เนื่องมาจากกำไรจากการ
ขายเงินลงทุนลดลงจาก 1,166 ล้านบาท เหลือเพียง 314 ล้านบาท และส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทย่อยลดลงจาก 980 ล้าน
บาท เหลือเพียง 520 ล้านบาท อีกทั้งกำไรขั้นต้นก็ลดลงประมาณ 3-4% สาเหตุก็เนื่องมาจากราคาวัสดุก่อสร้างเพิ่มสูงขึ้น
โดยที่ราคาบ้านไม่ได้เพิ่มตามขึ้นไปด้วย

มีผู้ถือหุ้นได้สอบถามถึงนโยบายในการเปิดขาย PROPERTY FUND ที่บริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ ให้เป็นแบบ
PUBLIC FUND

ประธานที่ประชุมได้ชี้แจงให้ทราบว่า เนื่องจาก PROPERTY FUND ที่บริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ 49.99% ยังมี
ขนาดเล็กอยู่ บริษัทฯ จึงยังไม่มียุทธศาสตร์ที่จะเปิดขายให้แก่ประชาชนในขณะนี้

เมื่อไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดสอบถามเรื่องอื่นใดอีก ประธานที่ประชุมจึงได้กล่าวปิดประชุม และ
ขอบคุณผู้ถือหุ้นทุกท่านที่ได้สละเวลามาเข้าร่วมประชุมในวันนี้

ปิดประชุมเวลา 10.45 น.

ลงชื่อ นายอนันต์ อัสวโกคิน ประธานที่ประชุม
ลงชื่อ นายอดิศักดิ์ อธิราชภูร์กุล เลขานุการที่ประชุม

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายอดิศร ธนนันทน์ราพุล)

กรรมการ