

ประกาศ บริษัทฯ
เรื่อง นโยบายการบริหารความเสี่ยง

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และกลุ่มบริษัท (“บริษัทฯ”) กำหนดนโยบายการบริหารความเสี่ยงขึ้นเพื่อใช้เป็นกรอบแนวทางและทิศทางในการดำเนินงานด้านการบริหารความเสี่ยงทั่วทั้งองค์กรให้สอดคล้องตามมาตรฐานสากล COSO Enterprise Risk Management – Integrating with Strategy and Performance (COSO ERM 2017) ที่จัดทำโดย The Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission (COSO) โดยมุ่งเน้นการบูรณาการความเสี่ยงเข้ากับเป้าหมายทางธุรกิจ ซึ่งครอบคลุมความเสี่ยงด้านเศรษฐกิจ สิ่งแวดล้อม สังคม และบรรษัทภิบาล (ESG Risk) รวมถึงความเสี่ยงใหม่ (Emerging Risk) เพื่อสนับสนุนการบรรลุเป้าหมายขององค์กรอย่างยั่งยืน อีกทั้งยังเป็นเครื่องมือสื่อสารให้ผู้บริหารและพนักงานทุกคนตระหนักถึงบทบาทหน้าที่ และยึดถือเป็นแนวปฏิบัติไปในทิศทางเดียวกัน ดังนี้

- คณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนเป็นเจ้าของความเสี่ยง มีหน้าที่รับผิดชอบในการระบุ ประเมิน ติดตาม และบริหารจัดการความเสี่ยงในส่วนงานที่รับผิดชอบ รวมทั้งสนับสนุนให้กระบวนการบริหารความเสี่ยงขององค์กรดำเนินไปอย่างมีประสิทธิภาพ
- กำหนดให้การประเมินความเสี่ยงเป็นส่วนหนึ่งของกระบวนการวางแผนงานประจำปีของทุกฝ่าย โดยต้องพิจารณาความเสี่ยงอย่างรอบด้าน ครอบคลุมปัจจัยทั้งภายในและภายนอกองค์กร พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบริหารจัดการความเสี่ยงสำคัญให้อยู่ภายใต้ระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) และติดตามความเสี่ยงผ่านตัวชี้วัดความเสี่ยงสำคัญ (Key Risk Indicators: KRIs) ซึ่งใช้เป็นสัญญาณเตือนภัยอย่างเหมาะสม
- กำหนดให้ทุกสายงานและทุกฝ่ายมีกระบวนการบริหารความเสี่ยงที่เป็นระบบ มีการประเมิน ติดตาม และรายงานผลอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งทบทวนความเหมาะสมและประสิทธิผลของกระบวนการบริหารความเสี่ยงให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมทางธุรกิจอย่างน้อยปีละครั้ง
- คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงและการพัฒนาอย่างยั่งยืนมีหน้าที่กำกับดูแลการดำเนินงานให้เป็นไปตามนโยบายและแนวทางในการบริหารความเสี่ยง ติดตามสถานะและประสิทธิผลของการบริหารความเสี่ยง และเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อประกอบการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์
- กำหนดให้ผู้ประสานงานความเสี่ยง (Risk Coordinator: RCO) และตัวแทนเจ้าของความเสี่ยง (Risk Owner Representative: ROR) มีหน้าที่หลักในการประสานงาน สนับสนุน และขับเคลื่อนการดำเนินงานตามกระบวนการบริหารความเสี่ยงให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและสอดคล้องกันทั่วทั้งองค์กร
- สร้างวัฒนธรรมองค์กรที่มีความเข้าใจร่วมกันและตระหนักถึงความสำคัญของการบริหารความเสี่ยง โดยสนับสนุนให้กระบวนการบริหารความเสี่ยงดำเนินไปอย่างต่อเนื่อง ควบคู่กับการพัฒนาองค์ความรู้ ฐานข้อมูลทั้งภายในและภายนอกองค์กร ตลอดจนการลงทุนด้านเทคโนโลยีสารสนเทศและการนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้งาน เพื่อให้พนักงานทุกระดับสามารถเข้าถึงข้อมูล แลกเปลี่ยนประสบการณ์ อันจะนำไปสู่การพัฒนาและยกระดับกระบวนการบริหารความเสี่ยงขององค์กรอย่างยั่งยืน

ทั้งนี้ บริษัทฯ จะดำเนินการทบทวนและปรับปรุงนโยบายการบริหารความเสี่ยงเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อเกิดเหตุการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อการดำเนินงานหรือบริบททางธุรกิจของบริษัทฯ โดยการทบทวนและปรับปรุงดังกล่าวต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงและการพัฒนาอย่างยั่งยืน และคณะกรรมการบริษัท โดยนโยบายการบริหารความเสี่ยงฉบับนี้ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 16 มกราคม 2569 เป็นต้นไป



นายพร สุนทรจิตต์เจริญ
ประธานกรรมการบริษัท
และประธานกรรมการบริหาร