



ประกาศ บริษัทฯ เรื่อง นโยบายภาษี

บริษัทฯ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และกลุ่มบริษัท ยึดมั่นในการปฏิบัติตามกฎหมายด้านภาษีและกฎระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ทั้งในประเทศและต่างประเทศที่บริษัทฯ เข้าไปดำเนินธุรกิจอย่างเคร่งครัด รวมถึงการบริหารจัดการความเสี่ยงด้านภาษี และความโปร่งใสด้านภาษี โดยบริษัทฯ ตระหนักในหน้าที่และความรับผิดชอบต่อในการดำเนินการชำระภาษีอย่างถูกต้อง ปฏิบัติตนเป็นพลเมืองที่ดีที่มีความรับผิดชอบต่อสังคม ซึ่งมีความสำคัญต่อการพัฒนาอย่างยั่งยืนของบริษัทฯ และผู้มีส่วนได้เสีย บริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายด้านภาษี ประกอบด้วย 3 ส่วนสำคัญ ดังนี้

การกำกับดูแลด้านภาษี

บริษัทฯ ยึดมั่นในการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีการควบคุมดูแลการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกรอบนโยบายภาษี โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

- ยึดถือและปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายภาษีและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องครบถ้วนในทุกประเทศที่บริษัทฯ เข้าไปดำเนินธุรกิจ โดยส่งเสริมให้พนักงานมีความรู้ความเข้าใจกฎหมายภาษีอย่างเพียงพอ
- กำหนดกระบวนการในการจัดทำ บันทึกบัญชีและชำระภาษีอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และดำเนินการจัดเก็บเอกสารด้านภาษีอย่างเป็นระเบียบ เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีที่เจ้าพนักงานสรรพากรเข้าตรวจสอบและสามารถให้ข้อมูลและตอบข้อซักถามจากเจ้าหน้าที่ได้อย่างทันท่วงที
- ไม่แสวงหาโอกาสจากช่องว่างทางกฎหมายในการบิดเบือนเพื่อหลบเลี่ยงภาษี และไม่มีนโยบายที่จะใช้ประเทศหรือดินแดนที่ไม่เปิดเผยข้อมูล (Tax Haven) ในการหลบเลี่ยงภาษี (Tax Avoidance)
- ปฏิบัติตามหลักการราคาซึ่งคู่สัญญาที่เป็นอิสระต่อกันพึงกำหนดโดยสุจริตในทางการค้า (Arm's Length Principle) ในการกำหนดราคาโอนสำหรับรายการทางธุรกิจระหว่างบริษัทฯ กับกิจการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน
- กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานด้านภาษีเข้าอบรมกฎหมายภาษีใหม่อย่างต่อเนื่อง เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในกฎหมายนั้น นำความรู้จากการอบรมมาวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับธุรกิจของบริษัทฯ และประมวลผลนำไปปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนดได้อย่างถูกต้องและทันเวลา

การบริหารจัดการความเสี่ยงด้านภาษี

บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญในการบริหารจัดการความเสี่ยงด้านภาษี โดยส่งเสริมให้มีกระบวนการในการประเมินและควบคุมความเสี่ยงด้านภาษีอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทฯ มีการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสมกับสถานการณ์และได้ปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบข้อบังคับทางด้านภาษีในทุกประเทศที่บริษัทฯ เข้าไปดำเนินธุรกิจ โดยบริษัทฯ มีแนวปฏิบัติดังนี้

- ระบุความเสี่ยงด้านภาษี บริษัทฯ ได้กำหนดให้มีการระบุกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงด้านภาษีให้ครอบคลุมทุกกระบวนการทำงาน รวมถึงพิจารณาถึงสาเหตุและปัจจัยความเสี่ยงทั้งปัจจัยภายในและปัจจัยภายนอก



- ประเมินความเสี่ยงด้านภาษี บริษัทฯ ได้ทำการวิเคราะห์และประเมินความเสี่ยงด้านภาษีที่ระบุไว้โดยพิจารณาผลกระทบทั้งที่เป็นตัวเงินและไม่เป็นตัวเงิน ความเป็นไปได้ที่จะเกิดความเสี่ยง รวมถึงระดับของการควบคุมความเสี่ยง
- กำหนดมาตรการในการจัดการความเสี่ยงด้านภาษี บริษัทฯ ได้กำหนดแนวปฏิบัติในการจัดการความเสี่ยงด้านภาษี เพื่อขจัดหรือควบคุมความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ รวมถึงทำการประเมินประสิทธิภาพของมาตรการจัดการความเสี่ยงอย่างสม่ำเสมอ
- จัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านภาษีเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมทั้งทบทวนและปรับปรุงให้ทันสมัยเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงกฎหมายภาษีอากร
- พิจารณาให้มีที่ปรึกษาด้านภาษีจากภายนอกที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญ ในกรณีที่มีประเด็นด้านภาษีที่มีความซับซ้อนหรือเป็นประเด็นที่บริษัทฯ ไม่มีความชำนาญ เพื่อลดความเสี่ยงและผลกระทบทางภาษีที่อาจเกิดขึ้น และให้การปฏิบัติเป็นไปอย่างถูกต้อง โปร่งใส สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ตามกฎหมาย

ความโปร่งใสด้านภาษี

บริษัทฯ ให้ความสำคัญในการบริหารจัดการและดำเนินธุรกิจตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยมีการเปิดเผยข้อมูลและจัดทำรายงานภาษีต่อภาครัฐอย่างโปร่งใส เพื่อสร้างความน่าเชื่อถือกับสังคมและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

- เปิดเผยนโยบายด้านภาษีต่อสาธารณะผ่านเว็บไซต์ของบริษัทฯ
- รายงานผลการดำเนินงานด้านภาษีต่อภาครัฐอย่างโปร่งใส และเปิดเผยข้อมูลทางด้านภาษีอย่างครบถ้วนตามข้อกำหนดทางกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยมีการเปิดเผยข้อมูลในรายงานทางการเงินของบริษัทฯ ตามที่มาตรฐานทางการบัญชีกำหนด

ทั้งนี้ ให้นโยบายภาษีฉบับนี้มีผลตั้งแต่วันที่ 11 พฤษภาคม 2566 เป็นต้นไป

นายนพร สุนทรจิตต์เจริญ
ประธานกรรมการบริษัท
และประธานกรรมการบริหาร